

Atelier Nest - NEST BV

Voordat de stuc-pleisters en structuren worden geplaatst, dienen er door derden rekening te worden gehouden met een aantal hieronder beschreven criteria. Gelieve deze aandachtig door te nemen.

1. Maatwerk vochtige ruimtes

1.1 Voor de afwerking van wasbakken, wastafels, badomkastingen, tabletten en keukentabletten,... gebruiken we MDF Medite Tricoya. Dit is een speciaal soort MDF dat bestand is tegen vocht. Geen groene MDF gebruiken.

1.2 Het maatwerk bedrijf voorziet een uitsparing voor de afvoer. Dit moet gebeuren aan de crepine, het metalen roostertje dat de afvoer afdekt (zie foto). De crepines moeten verzonken worden in de wasbak, zodat er geen water blijft staan (zie foto). Het is belangrijk dat de crepines reeds aanwezig zijn bij de opstart van onze werken zodat we deze kunnen testen. Ook dient er reeds een afschot/helling voorzien te worden in de wasbak door het maatwerk bedrijf. De crepine dient dieperliggend in de afloop te liggen. Op deze manier kan het water zeer snel wegstromen en kan het niet blijven staan. Na de plaatsing van de wasbakken, zorgt het sanitair bedrijf voor de aansluiting van de crepines en de leidingen.



1.3 De buitenhoeken van de tabletten en omkastingen moeten altijd in verstek gezaagd en verlijmd worden. Zo bekomt men een mooie en stevige verbinding. Naden tussen twee panelen dienen altijd verlijmd te worden en een infrezing voorzien van een totale breedte van 30 mm met een diepte van 3,5 mm.

2. Chape werken douche

2.1 Om een correcte aansluiting van onze drain te kunnen uitvoeren, moet de afvoer zichtbaar en centraal geplaatst zijn in de douchekuil.

2.2 We raden aan om zo weinig mogelijk technische leidingen (elektriciteit, vloerverwarming, ventilatiekanalen, sanitaire leidingen of dergelijke) in de douchevloer te installeren, zodat er voldoende ruimte is voor de afvoeren en goten.

2.3 De chape laag moet minimum 100 mm dieper liggen onder het 0-niveau om een goede helling te garanderen. Minimum afschot 10 mm per meter.

2.4 We werken alleen met onze eigen drains, omdat die de beste stabiliteit bieden. Indien andere drains gewenst worden kunnen deze schriftelijk aangevraagd worden. Hiervoor kunnen we geen garantie geven.

2.5 De wanden van de douche moeten over het 0-niveau van de badkamervloer komen, dus bij voorkeur 8 cm in de kuil zodat de wanden geklemd en onder de chape zitten.

2.6 De offerteprijs voor de chape is enkel geldig voor het deel van de douche waar de helling start tenzij anders beschreven.

3 Kastdeuren en deuren

3.1 Kastdeuren moeten aan alle kanten voorzien worden van een synthetische primer door het maatwerk bedrijf voordat ze geplaatst worden.

3.2 Het maatwerk bedrijf is verantwoordelijk voor het demonteren en monteren van alle kastdeuren. Indien dit niet mogelijk is, kan Atelier Nest deze werken uitvoeren tegen het gangbare uurtarief.

3.3 Een uitsparing door middel van uitfrezen moeten glad en schoon geschuurd worden door het maatwerk bedrijf. Evenals kopse kanten dienen glad te zijn.

4 Diktes Neststeen en texturen

- Decoratieve afwerking op wanden en plafonds = 1 mm
- Afwerking op kastdeuren = 1,5 mm (op de kopse kanten worden geen technieken geplaatst, deze worden geschilderd, hiervoor dient dus geen extra speling voorzien te worden)
- Afwerking op vloeren = 3 mm
- Afwerking in douches = 3 mm
- Afwerking in badkamers = 2 mm

5 Kraanwerk

1. Leidingen en het binnenkraan dienen volgens de regels van de kunst effen gecementeerd te worden door het sanitair bedrijf.
2. De uitsparingen in MDF of gipsplaten dienen mooi aan te sluiten tegen het kraanwerk zodat er geen te grote openingen meer zichtbaar zijn na het plaatsen van de kraanrozetten. Het kraanwerk wordt pas geplaatst na de volledige afwerking van onze Neststeen.

6 Vloeren

- 6.1 Voordat we beginnen met onze werkzaamheden, moeten de vloeren vrij zijn van afval, vuil, pleister en andere bouwstoffen.
- 6.2 Indien er reeds barsten in de chape aanwezig zijn, worden deze versterkt met klemmen en epoxy. Hiervoor wordt een meerprijs in rekening gebracht.
Gaten en ontbrekende delen chape in de vloeren worden opgevuld met epoxychape. Hiervoor wordt een meerprijs in rekening gebracht.
- 6.3 De chape vloeren moeten volledig droog zijn voordat we beginnen met onze werkzaamheden. De vloerverwarming en/of radiatoren moeten hun volledige cyclus hebben doorlopen voordat onze vloeren kunnen worden geplaatst. De klant, architect of ruwbouw aannemer dienen dit te bevestigen per e-mail.
- 6.4 We volgen altijd de bestaande dilatatievoegen met onze RVS-profielen om de zetting van de dekvloeren te volgen.

Indien de delitatievoegen verplaatst moeten worden uit esthetische overweging, dient dit schriftelijk aangevraagd te worden. We kunnen echter geen garantie bieden tegen barstvorming bij het verplaatsen van voegen.

6.5 De delitatievoegen in de dekvloer dienen mooi en zorgvuldig recht te lopen.

6.6 Na het plaatsen van de dekvloeren mogen deze niet afgedekt worden om het droogproces niet te belemmeren. Tijdelijke afdekkingen bij bijvoorbeeld pleisterwerken zijn wel toegestaan, maar dienen onmiddellijk na de werken terug verwijderd te worden.

Indien de hierboven vermelde punten niet zijn nagekomen, zullen we in overleg met de klant en de architect alternatieve oplossingen voorstellen. Houd er echter rekening mee dat deze oplossingen extra kosten met zich mee kunnen brengen.

Schade aan onze afgewerkte Neststeen, veroorzaakt door derden, zal worden hersteld en de kosten zullen worden doorgerekend aan de verantwoordelijke van de schade.

Bij vragen - opmerkingen kan je ons altijd contacteren op het nummer 0494.16.50.46 of via info@ateliernest.eu

Handtekening klant - architect - aannemer
Naam + gelezen en goedgekeurd.

Datum